

FOTOVOLTAICO DOMESTICO



È possibile installare un impianto destinato ad alimentare anche un solo appartamento

Moltissime famiglie in questi mesi si stanno orientando al fotovoltaico grazie alla possibilità di inserirlo tra gli interventi incentivati dal super ecobonus. Per accedere alla detrazione del 110% è necessario però incrementare le prestazioni energetiche dell'abitazione attraverso un percorso molto articolato, con un orizzonte temporale ben diverso da quello tipico dell'installazione di un impianto fotovoltaico. Senza contare che spesso risulta impossibile per vari motivi realizzare gli interventi "trainanti" senza i quali è precluso l'accesso all'incentivo.

Bisogna però ricordare che la convenienza di un impianto fotovoltaico domestico non è legata esclusivamente al superbonus: grazie a componenti di ottima qualità ed una corretta installazione, si ottengono ingenti benefici economici, godendo oltretutto della detrazione fiscale al 50%.

Per chi abita in condominio l'accesso al superbonus potrebbe inoltre essere reso difficoltoso dalla mancanza di accordo tra i condòmini. Anche in questo caso è opportuno fare una precisazione: è possibile installare un impianto destinato ad alimentare un solo appartamento - non le utenze comuni - senza complicazioni: basta informarne l'amministratore ed evitare di occupare le superfici comuni oltre alle proprie quote millesimali, non è necessario l'ok dell'assemblea.

Il Fotovoltaico domestico conviene anche senza detrazioni 110%, anche in condominio

a cura di Ecotechno Impianti



L'impianto fotovoltaico è conveniente solo se correttamente dimensionato. Perciò Ecotechno Impianti elabora preventivi basandosi su una serie di informazioni utili a determinare una stima dell'energia prodotta ed autoconsumata annualmente e quindi il tempo previsto di recupero dell'investimento.

Su una villetta in provincia di Pavia Ecotechno Impianti ha installato 16 Moduli fotovoltaici SunPower MAXEON III 395, un Inverter SMA STP 6.0 AV-40 Wi-Fi con monitoraggio remoto ed un sistema di accumulo BYD HVS 7,7 kWh. Considerando risparmio in bolletta, contributo di Scambio sul Posto e detrazioni fiscali, il cliente avrà un beneficio pari a circa 2.600 euro all'anno per i prossimi 10 anni, terminati i quali continuerà a risparmiare sui costi in bolletta e godere dello SSP per tutta la vita utile dell'impianto, per almeno altri 20 anni.

In un altro caso, i proprietari di un appartamento si sono affidati ad Ecotechno Impianti per un impianto fotovoltaico da 3 kW destinato a coprire direttamente il 65% circa dei loro consumi energetici. L'energia non direttamente utilizzata viene immagazzinata in un sistema di accumulo LG Chem da 10 kWh: grazie alla batteria il livello di indipendenza dalla rete elettrica nazionale raggiunge il 70%. Al risparmio economico si aggiunge inoltre la remunerazione dell'energia ceduta alla rete.

Questi esempi dimostrano che l'opportunità di scegliere un fotovoltaico per la propria abitazione merita sempre di essere valutata, rivolgendosi a dei professionisti che possano al meglio indirizzare il cliente per ottenerne il massimo beneficio economico in tutta tranquillità.

